



ŽIADOSŤ

o povolenie odstránenia stavby

Vlastník (vlastníci) stavby

(meno, priezvisko a adresa, resp. názov a sídlo)

žiadam o povolenie odstrániť stavbu súp. č., ktorá sa užíva

na Stavba je postavená na pozemku parcela číslo

(účel stavby)

v katastrálnom území a doteraz je napojená na tieto siete

..... Dôvody na odstránenie stavby

Predpokladané začatie prác Predpokladané skončenie prác

Odstránenie stavby vykonám svojpomocne – dodávateľsky. (Nehodiace sa škrtnúť!)

Odborné vedenie a dozor pri svojpomocnom odstraňovaní stavby bude vykonávať

.....
(meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať odborný dozor nad prácami)

Názov organizácie, ktorá stavbu odstráni

Stavba sa bude – nebude odstraňovať s použitím trhavín. Materiál získaný z odstránenej stavby použijem a prebytočný materiál uložíam

(účel použitia)

(miesto uloženia)

Pozemok sa upraví ako (dvor, záhrada a pod.)

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce alebo ak sa majú tieto nehnuteľnosti inak použiť

.....
Ako sú zabezpečené doterajším užívateľom bytov a nebytových priestorov náhradné byty, náhradné ubytovanie alebo priestory

Účastníci konania (vlastníci susedných pozemkov a stavieb), ktorí sú žiadateľovi známi, a ktorých práva môžu byť pri odstraňovaní stavby dotknuté:

Meno Adresa

Meno Adresa

.....
podpis vlastníka (vlastníkov)



K žiadosti pripájam:

1. List vlastníctva + kópia z katastrálnej mapy
2. Technologický opis prác, prípadne aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku
3. Doklady o rokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a organizáciami spravujúcimi rozvodné siete (ZE, SPP, ZsVS ...)
4. Dohodu s kvalifikovanou osobou, ktorá bude zabezpečovať odborný dozor pri odstraňovaní stavby
5. Dokumentáciu, príp. fotodokumentáciu stavby, ktorá sa má odstraňovať
6. Správny poplatok vo výške 20,00 € fyzické osoby, 50,00 € právnické osoby



STANOVISKO

vlastníka (užívateľa) susednej nehnuteľnosti k žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby

Podpísaný (uvedie sa meno, priezvisko a presná adresa bydliska)

.....
ako účastník konania o vydanie povolenia na odstránenie

stavby:parcelné číslo:....., katastrálne územie:
pre stavebníkabytom

prehlasujem,

že som bol dňana Obecnom úrade v oboznámený so zámerom
odstránenia stavby a ako vlastník (užívateľ) susednej nehnuteľnosti parcela číslo:
a zaujímam toto stanovisko:

s ú h l a s í m s odstránením stavby za týchto podmienok:

.....
n e s ú h l a s í m s odstránením stavby z týchto dôvodov:

.....
V, dňa

Podpis:

Obecný úrad v potvrdzuje týmto, že toto stanovisko podpísal
horemenovaný účastník konania na odstránenie stavby pred nami.

V, dňa

Pečiatka, podpis:

v y h l á s e n i e

kvalifikovanej osoby o odbornom dozore pri odstraňovaní stavby

Podpísaný
(meno, priezvisko, presná adresa)

v y h l a s u j e m,

že budem vykonávať stavebný dozor pri odstraňovaní stavby:.....
vlastníka (ov).....

Mám odbornú spôsobilosť stavebný dozor, ktorá ma oprávňuje tento dozor vykonávať.

V

dňa

podpis, pečiatka



TECHNOLOGICKÝ POSTUP
PRI ODSTRAŇOVANÍ STAVBY

Stavebník:

Adresa:

Stavba:

Súpisné číslo:

Parcela číslo:

Katastrálne územie:

Dôvod na odstránenie stavby:

Začatie prác:

Ukončenie prác:

Stavebný dozor:

Pre schátralosť a zlý technický stav sa rozhodol vlastník odstrániť stavbu:

Zásady technologického postupu pre búranie sa riadia vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach č. 374/1990 Zb. zo dňa 14.8.1990.

Na základe tvaromiestnej obhliadky bol dohodnutý nasledovný postup:

- Pred začatím búracích prác je potrebné rozvodné siete (elektrické, vodné, tepelné) inštalované v objekte odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať.
- Na odber el. prúdu pre potreby búracích prác sa musí zriadiť samostatné vedenie.
- Na zníženie prašnosti búracích prác sa zabezpečí zdroj vody.
- Časť konštrukcie strechy, na ktorej bola položená krytina sa bude búrať ručne s použitím prostriedkov malej mechanizácie (píly).
- Zabudované trámy sa budú odstraňovať až vtedy, keď nebudú zaťažené murivom.
- Búranie nosných konštrukcií sa bude vykonávať vertikálnym smerom zhora dolu.
- Pred búraním priečok pod vodorovnými konštrukciami bude potrebné zistiť, či nemajú nosnú funkciu.
- Rozoberanie stropov sa bude prevádzať zhora.
- Vypratávanie zásypov, násypov, izolačných vrstiev a podobných hmôt v stropoch sa bude vykonávať pomocou mechanizácie.
- Stavebný materiál získaný odstraňovaním stavby sa použije na novostavbu, prebytočný materiál sa odstráni na skládku určenú obecným úradom.

Dňa:

Podpis:
